

Hinweise zur Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist der CASA UNITED AG (nachfolgend: "CASA UNITED") ein besonders wichtiges Anliegen. Mit diesen Datenschutzbestimmungen möchten wir Sie darüber informieren, wie die CASA UNITED AG Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet und wie Sie diese Daten mit anderen Mitgliedern des CASA UNITED Partner-Netzwerkes austauschen können. Diese Hinweise können Sie jederzeit auf jeder Seite der CASA UNITED-Internetseite unter dem Link "Datenschutz" abrufen und ausdrucken.

1. Wie CASA UNITED Ihre Daten nutzt

CASA UNITED verwendet Ihre personenbezogenen Daten nur soweit dies zur Vertragsbegründung und Vertragsausgestaltung, Leistungserbringung oder Abrechnung zahlungspflichtiger Zusatzprodukte erforderlich ist und beachtet dabei die gesetzlichen Datenschutzbestimmungen der Bundesrepublik Deutschland, der Schweiz und der Europäischen Union. "Personenbezogene Daten" sind alle Einzelangaben über Ihre persönlichen oder sachlichen Verhältnisse.

CASA UNITED betreibt keinen Adresshandel mit Ihren personenbezogenen Daten und gibt diese nicht ohne Ihre Zustimmung zu Marketingzwecken an Dritte weiter. Bestandsdaten sind die von Ihnen bei der Registrierung erhobenen Pflichtangaben (Ihr Vor- und Zuname, Ihr Geburtsdatum, Ihr Firmenname, Ihre vollständige Anschrift, die Branche, der Sie angehören, Ihr Foto und Ihre E-Mail Adresse, Telefonnummer und Umsatzsteuer-Identifikationsnummer und das von Ihnen gewählte Passwort) sowie die bei der Registrierung erhobenen freiwilligen Angaben (Mobilfunknummer, Ihre Faxnummer, Ihr Skype-Nutzername, sowie die Adresse Ihrer Homepage).

Nutzungsdaten sind die Daten, die bei der Nutzung des CASA UNITED Partner-Netzwerkes anfallen (insbesondere Merkmale die es uns ermöglichen, Sie als registriertes Mitglied zu identifizieren, Angaben über Beginn und Ende sowie des Umfangs der jeweiligen Nutzung der CASA UNITED -Internetseite und Angaben über die von Ihnen dabei in Anspruch genommenen Dienste). Freiwillige Angaben können Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen, indem Sie die betreffenden Angaben in Ihrem Profil löschen.

Ihre Nutzungsdaten werden zu Abrechnungszwecken nur gespeichert, wenn Sie zahlungspflichtige Zusatzprodukte auswählen und einen Einzelnachweis verlangen. Nur wenn Sie zahlungspflichtige Zusatzprodukte in Anspruch nehmen, geben Sie Ihre Kreditkartendaten (Name des Karteninhabers, Kreditkartennummer sowie die auf der Rückseite Ihrer Kreditkarte angegebene Prüfnummer) in das dafür auf der CASA UNITED-Internetseite bereitgehaltene Formular ein.

Wenn Sie dem durch Erteilung der auf unserer Website im Menu "Zugangsdaten " abrufbaren Einwilligungserklärung zugestimmt haben, dürfen wir Ihre Bestandsdaten auch zur Marketing/ Newsletter, Beratung und Marktforschung sowie zur Erstellung von Nutzerprofilen für die bedarfsgerechte Gestaltung der von uns angebotenen Dienste verwenden.

Ihre Einwilligung können Sie jederzeit im Menu unter "Zugangsdaten " abrufen und gegenüber der CASA UNITED AG mit einem an die im Impressum auf der Website www.casaunited.com angegebene Adresse gerichteten Schreiben oder durch Versand einer hierauf gerichteten Erklärung per E-Mail an die Adresse legal@casaunited.com widerrufen.

2. Welche Daten andere Mitglieder einsehen können

Ihre E-Mail Adresse, die zugleich Ihr Benutzername ist, kann nur von solchen Mitgliedern des CASA UNITED Partner-Netzwerkes eingesehen werden, die sie als gewünschten Kontakt bestätigt haben. Ihr Passwort kann von den anderen Mitgliedern des CASA UNITED Partner-Netzwerkes in keinem Fall und zu keinem Zeitpunkt eingesehen werden. CASA UNITED wird Ihr Passwort in keinem Fall an Dritte weitergeben und/oder diesen Dritten sonst wie zur Kenntnis geben. Ihre Bestandsdaten können mit Ausnahme des Geburtsjahrs und der von Ihnen angegebenen E-Mail Adresse, die nur den von Ihnen bestätigten Kontakten angezeigt wird, von jedem Mitglied des CASA UNITED Partner-Netzwerkes in Ihrem Profil eingesehen werden. Internetnutzer, die nicht Mitglied des CASA UNITED Partner-Netzwerkes sind, können Ihre personenbezogenen Daten auf der CASA UNITED-Internetseite nicht einsehen.

Die uns bei der Registrierung mitgeteilte Umsatzsteuer-Identifikationsnummer oder eine gleichartige Steuernummer, wird auch in Ihrem Profil angezeigt und ist allen Mitgliedern zugänglich. Sie dokumentieren damit nochmals Ihren Status als Gewerbetreibender oder Rechtsanwalt/Steuerberater. Für alle übrigen freiwilligen Angaben können Sie selbst entscheiden, ob Sie diese allen Mitgliedern oder nur den von Ihnen bestätigten Kontakten zugänglich machen wollen. Die von Ihnen bestätigten Kontakte können immer auch alle übrigen, von Ihnen bestätigten Kontakte einsehen.

Wenn Sie einem anderen Mitglied einen Kaufinteressenten für eine von diesem Mitglied angebotene Immobilie nachweisen, erhält dieses Mitglied Ihren Vor- und Zunamen, ihre vollständige Anschrift und Ihre Mitglieds-Profil. Ein gleiches gilt für den Fall, dass Sie den Ihnen als Objektanbieter von einem anderen Mitglied vermittelten Kaufinteressenten annehmen.

3. Gründung von Gruppen

Mitglieder des CASA UNITED Partner-Netzwerkes können offene oder geschlossene (Benutzer-) Gruppen gründen. Offene Gruppen sind allen Mitgliedern zugänglich, geschlossene Gruppen nur denjenigen Mitgliedern, die vom Gruppengründer zugelassen wurden. CASA UNITED kann auch selbst Gruppen gründen. Der Gruppengründer kann beliebig viele Gruppenmitglieder zu Administratoren ernennen. Der Gruppengründer entscheidet für seine Gruppe, ob diese öffentlich ist oder ob sie nur einem bestimmten Personenkreis zugänglich ist und wer Leserechte und/oder Schreibrechte innerhalb der jeweiligen Gruppe erhält.

Diese Informationen werden auf der CASA UNITED Internetseite für die jeweilige Gruppe angezeigt, und sind nur für die Gruppenmitglieder sichtbar. Wenn eine Gruppe auf der CASA UNITED -Website als "öffentlich" gekennzeichnet ist, dann können die in die Gruppen von den Mitgliedern eingestellten Beiträge von allen Mitgliedern gelesen werden, die sich dazu entschließen, der Gruppe beizutreten.

4. Cookies

Um die Nutzung des CASA UNITED Partner-Netzwerkes durch unsere Mitglieder möglichst komfortabel zu gestalten, verwenden wir sogenannte "Cookies". Cookies sind Dateien, die es uns ermöglichen, auf Ihrem PC oder sonstigem Endgerät spezifische, auf Sie, den Nutzer, bezogene Informationen zu speichern, während Sie die CASA-UNITED Dienste nutzen.

Zu diesem Zweck nutzen wir sogenannte "Session-Cookies", mit denen wir registrierte Mitglieder während der Dauer Ihres Besuchs der CASA UNITED-Internetseite identifizieren können. Nach dem Ende der Sitzung werden die Session-Cookies automatisch gelöscht. Wenn Sie die Funktion "Auf diesem Computer automatisch einloggen" ausgewählt haben, müssen Sie sich nicht mehr für jede Nutzung unter Eingabe Ihres Mitgliedsnamens und Passwortes anmelden. In diesem Fall wird ein permanenter Cookie angelegt, der auf Ihrem Computer gespeichert wird, bis Sie ihn löschen. Permanente Cookies enthalten Teile Ihrer Anmeldedaten in verschlüsselter Form. Eine automatische Anmeldung kann jedoch immer nur auf einem Rechner erfolgen.

Die Speicherung von Cookies können Sie deaktivieren, auf bestimmte Websites beschränken oder Ihren Browser so einstellen, dass er Sie benachrichtigt, sobald ein Cookie gesendet wird. Sie können Cookies auch jederzeit von der Festplatte Ihres PC löschen. Wir weisen jedoch darauf hin, dass die Nutzung der Netzwerkfunktionen auf der CASA UNITED-Internetseite nicht möglich ist, wenn Session-Cookies abgelehnt werden.

Bei der Nutzung von kostenpflichtigen Zusatzprodukten, die ganz oder teilweise auch von Dritten angeboten werden können, können gegebenenfalls auch Cookies durch Drittanbieter auf Ihrem PC oder sonstigem Endgerät gespeichert werden. Sie können das Setzen dieser Cookies unterbinden, indem Sie in Ihrem Internetbrowser das Akzeptieren von Cookies von Drittanbietern deaktivieren.

5. Log-Daten

Sobald Sie eine Seite der CASA UNITED-Internetseite aufrufen, werden die Zugriffsdaten in einer Protokolldatei, dem Server-Log, gespeichert. Der dabei gespeicherte Datensatz enthält die folgenden Daten:

- die Uhrzeit, den Status, die Anfrage, die Ihr Browser an den Server gestellt hat, die übertragene Datenmenge sowie die Internetseite, von der Sie auf die angeforderte Seite gekommen sind (Referrer);
- die Produkt- und Versionsinformationen des verwendeten Browsers (User-Agent).

Wenn und soweit CASA UNITED keiner gesetzlichen Aufbewahrungspflicht unterliegt, werden die von Ihnen genutzten IP-Adressen nach Ihrem Besuch der CASA UNITED-Internetseite gelöscht oder anonymisiert. Bei einer Anonymisierung werden die IP-Adressen derart verändert, dass die Einzelangaben über persönliche oder sachliche Verhältnisse nicht mehr oder nur mit einem unverhältnismäßig großen Aufwand an Zeit, Kosten und Arbeitskraft einer bestimmten oder bestimmbar natürlichen Person zugeordnet werden können.

CASA UNITED verwendet die während eines Besuchs der CASA UNITED-Internetseite erhobenen Protokolldaten (Logs) anonymisiert, also ohne Zuordnung oder Hinweise auf Ihre Person, für statistische Auswertungen. Dies ermöglicht es uns

festzustellen, an welchen Tagen und zu welchen Uhrzeiten die CASA UNITED-Internetseite besonders häufig aufgesucht wird und wie viel Datenvolumen auf der CASA UNITED-Internetseite generiert wird.

Darüber hinaus erleichtern uns die Log-Dateien die Erkennung und Behebung von Störungen, die sich auf die Nutzung der CASA UNITED-Internetseite auswirken können. CASA UNITED verknüpft die im Server-Log gespeicherten Seitenabrufe und Nutzungen nur dann mit einzelnen Personen, wenn diese zuvor in diese Verknüpfung eingewilligt haben. CASA UNITED behält sich jedoch eine Nutzung von Daten aus Log-Dateien vor, wenn aufgrund bestimmter Tatsachen der begründete Verdacht besteht, dass Mitglieder das CASA UNITED Partner-Netzwerk unter Verstoß gegen Gesetze oder die CASA UNITED AGB nutzen. Dies dient sowohl dem Schutz der Mitglieder, und der Sicherheit der Mitgliederdaten als auch dem ungestörten Betrieb der CASA UNITED-Internetseite.

6. Google Analytics

Unsere Websites benutzen Google Analytics, einen Webanalysedienst der Google Inc. ("Google"). Google Analytics verwendet sog. "Cookies", Textdateien, die auf Ihrem Computer gespeichert werden und die eine Analyse der Benutzung der Website durch Sie ermöglichen. Die durch den Cookie erzeugten Informationen über Ihre Benutzung dieser Website werden in der Regel an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gespeichert. Zu diesen Informationen zählen demografische Daten, nämlich das Alter und Geschlecht der Besucher unserer Internetseite sowie die besuchten Seiten; die hierzu von Google Analytics erstellten Berichte geben uns nicht nur Aufschluss über die Zahl der Besucher innerhalb eines Zeitraums, sondern auch darüber, wer die Nutzer sind und wie sich ihr Verhalten je nach Attribut (z. B. männlich im Vergleich zu weiblich) ändert. Diese Daten werden von uns zur Schaltung individualisierter Werbung benutzt, die den Besuchern unserer Website auf anderen Internetseiten angezeigt wird (sog. „Remarketing“). Hierzu wird jeder Besuch auf unserer Internetseite mit einem von uns festgelegten Kriterienkatalog abgeglichen; entspricht ein Besuch den Kriterien, wird ein Cookie erzeugt und im Browser des Besuchers gespeichert. Wenn ein Besucher mit einem solchen Cookie eine Website im Google Display-Netzwerk besucht, kann ihm dann eine von uns geschaltete Remarketing-Anzeige gezeigt werden.

Auf dieser Webseite wurde die IP-Anonymisierung aktiviert, so dass die IP-Adresse der Nutzer von Google innerhalb von Mitgliedstaaten der Europäischen Union oder in anderen Vertragsstaaten des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zuvor gekürzt wird. Nur in Ausnahmefällen wird die volle IP-Adresse an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gekürzt. Im Auftrag des Betreibers dieser Website wird Google diese Informationen benutzen, um Ihre Nutzung der Website auszuwerten, um Reports über die Websiteaktivitäten zusammenzustellen und um weitere mit der Websitenutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen gegenüber dem Websitebetreiber zu erbringen.

Die im Rahmen von Google Analytics von Ihrem Browser übermittelte IP-Adresse wird nicht mit anderen Daten von Google zusammengeführt. Sie können die Speicherung der Cookies durch eine entsprechende Einstellung Ihrer Browser-Software verhindern; wir weisen Sie jedoch darauf hin, dass Sie in diesem Fall gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen dieser Website vollumfänglich werden nutzen können. Sie können darüber hinaus die Erfassung der durch das Cookie erzeugten und auf Ihre Nutzung der Website bezogenen Daten (inkl. Ihrer IP-

Adresse) an Google sowie die Verarbeitung dieser Daten durch Google verhindern, indem sie das unter dem folgenden [Link](http://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de) (<http://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de>) verfügbare Browser-Plugin herunterladen und installieren.

Sie können die Erfassung Ihrer Daten durch Google Analytics verhindern, indem Sie auf folgenden Link klicken. Es wird dann ein Opt-Out-Cookie gesetzt, der die zukünftige Erfassung Ihrer Daten beim Besuch dieser Website verhindert:
[Google Analytics deaktivieren](#)

Wenn Sie unsere Website auf mobilen Endgeräten (Mobiltelefonen, Tablet-PC's etc.) nutzen, und die Erfassung Ihrer Daten durch Google Analytics verhindern möchten, klicken Sie bitte auf folgenden Link:
Click here to opt-out of Google Analytics.

Nähere Informationen zu den Google Nutzungsbedingungen und Datenschutz finden Sie unter <http://www.google.com/analytics/terms/de.html> bzw. unter <http://www.google.com/intl/de/analytics/privacyoverview.html>.

7. Links zu anderen sozialen Netzwerken

Auf unseren Websites benutzen wir ferner sogenannte Social Plugins ("Plugins") des sozialen Netzwerkes facebook.com, das von der Facebook Inc., 1601 S. California Ave, Palo Alto, CA 94304, USA betrieben wird ("Facebook"). Die Plugins erkennen Sie an dem Facebook Logo (weißes "f" auf blauer Kachel oder ein "Daumen hoch"-Zeichen) oder sind mit dem Zusatz "Facebook Social Plugin" gekennzeichnet. Die Gestaltung der Facebook Social Plugins können Sie unter folgender URL einsehen: <http://developers.facebook.com/plugins>.

Um Ihnen die Entscheidung darüber, ob Ihre personenbezogenen Daten bei dem Besuch unserer Websites an Facebook übermittelt werden, selbst zu überlassen, haben wir uns für die vom heise Verlag entwickelte Lösung "2 Klicks für mehr Datenschutz" entschieden, die sicherstellt, dass die Plugins erst nach Anklicken einer vorgelagerten Schaltfläche angezeigt werden und Ihre Daten erst dann an Facebook übermittelt werden, wenn Sie nicht nur diese vorgelagerte Schaltfläche, sondern auch das Facebook Logo anklicken. Erst dann baut Ihr Browser eine direkte Verbindung mit den Servern von Facebook auf. Der Inhalt des Plugins wird dann von Facebook direkt an Ihren Browser übermittelt und von diesem in die Webseite eingebunden. Wir haben keinen Einfluss auf den Umfang der Daten, die Facebook mit Hilfe dieses Plugins erhebt. Welche Daten Facebook von Ihnen erhält können Sie hier in Erfahrung bringen: <http://www.facebook.com/help/?faq=17512>
Durch Anklicken des Facebook "Like" Buttons erlangt Facebook davon Kenntnis welche Seiten unserer Website Sie besucht haben. Sind Sie bei Facebook eingeloggt, kann Facebook den Besuch Ihrem Facebook-Konto zuordnen. Wenn Sie mit den Plugins interagieren, zum Beispiel den "Like" Button anklicken oder einen Kommentar abgeben, wird die entsprechende Information von Ihrem Browser direkt an Facebook übermittelt und dort gespeichert. Falls Sie kein Mitglied von Facebook sind, besteht trotzdem die Möglichkeit, dass Facebook Ihre IP-Adresse in Erfahrung bringt und speichert.

Zweck und Umfang der Datenerhebung und die weitere Verarbeitung und Nutzung

der Daten durch Facebook sowie Ihre diesbezüglichen Rechte und Einstellungsmöglichkeiten zum Schutz Ihrer Privatsphäre entnehmen Sie bitte den Datenschutzhinweisen von Facebook, die Sie hier abrufen können:
<http://www.facebook.com/policy.php>.

Wenn Sie Facebook-Mitglied sind und nicht möchten, dass Facebook über unsere Websites Daten über Sie sammelt und mit Ihren bei Facebook gespeicherten Mitgliedsdaten verknüpft, müssen Sie sich vor Ihrem Besuch unseres Internetauftritts bei Facebook ausloggen.

Alternativ können Sie Facebook-Social-Plugins mit Add-ons für Ihren Browser blockieren, zum Beispiel mit dem "Facebook Blocker", den Sie hier herunterladen können: <http://webgraph.com/resources/facebookblocker/>

Auf unseren Websites benutzen wir darüber hinaus auch die "+1"-Schaltfläche des sozialen Netzwerkes Google Plus, welches von der Google Inc., 1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, United States betrieben wird ("Google"). Der Button ist an dem Zeichen "+1" auf weißem oder farbigem Hintergrund erkennbar. Wenn Sie nach Betätigen der vorgelagerten Schaltfläche den Google+ Button anklicken, baut Ihr Browser eine direkte Verbindung mit den Servern von Google auf. Der Inhalt der "+1"-Schaltfläche wird von Google direkt an Ihren Browser übermittelt und von diesem in die Webseite eingebunden. Wir haben daher keinen Einfluss auf den Umfang der Daten, die Google mit der Schaltfläche erhebt, können jedoch nicht ausschließen, dass Ihre IP-Adresse mit erfasst wird. Zweck und Umfang der Datenerhebung und die weitere Verarbeitung und Nutzung der Daten durch Google sowie Ihre diesbezüglichen Rechte und Einstellungsmöglichkeiten zum Schutz Ihrer Privatsphäre entnehmen Sie bitte Googles Datenschutzhinweisen zu der "+1"-Schaltfläche: <http://www.google.de/intl/de/privacy/plusone/>

Wenn Sie Google Plus-Mitglied sind und nicht möchten, dass Google über unseren Internetauftritt Daten über Sie sammelt und mit Ihren bei Google gespeicherten Mitgliedsdaten verknüpft, müssen Sie sich vor Ihrem Besuch unseres Internetauftritts bei Google Plus ausloggen.

In gleicher Weise verwenden wir auch das Twitter-Plugin der Twitter, Inc., 795 Folsom St., Suite 600, San Francisco, CA 94107, das ebenfalls erst der Aktivierung durch Betätigen einer vorgelagerten Schaltfläche bedarf, bevor Ihre personenbezogenen Daten an Twitter übermittelt werden können. Über Art und Umfang der von Twitter erhobenen Daten, auf die wir ebenfalls keinen Einfluss haben, können Sie sich hier informieren: <http://twitter.com/privacy>.

Bitte beachten Sie daher, dass wir keinen Einfluss darauf haben, ob und zu welchem Zweck Dritte, an die Sie Ihre Daten bei der Nutzung der CASA UNITED-Internetseite weitergegeben haben, diese Daten nutzen. Sofern Sie Leistungen Dritter in Anspruch nehmen, gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen und Datenschutzrichtlinien dieser Unternehmen. CASA UNITED prüft diese Geschäftsbedingungen und Datenschutzrichtlinien nicht. Wir empfehlen Ihnen daher, sich zuvor über diese Anbieter und deren Umgang mit Ihren Daten zu informieren, bevor Sie deren Leistungen nutzen und dafür Ihre personenbezogenen Daten preisgeben.

